

INFORMAZIONI PERSONALI



Davide Zanga

Sesso: Maschio **Data di nascita:** 06/05/1984 **Nazione:** Italia

📍 Albino, Italia, 24021

📞 -----

✉ zangadavide@gmail.com

ESPERIENZA LAVORATIVA

**01 gen 2004 - 31 dic
2005**

Lavoratore Autonomo | Edilteco di Zanga Davide - Edilizia, Piazza G.B. Moroni, 4 - Albino (BG), Italia 24021

- redazione computi metrici estimativi;
- redazione contabilità di cantiere;
- quantificazione costi di cantiere, stesura elaborati grafici di dettaglio esecuzione lavori (impresa), assistenza tecnica per certificazioni obbligatorie (C.A., acciaio, etc.);
- assistenza commerciale committenti / fornitori;

01 gen 2006 - In corso

Libero professionista | Lavoratore Autonomo: geometra abilitato - Edilizia, Piazza G.B. Moroni, 4 - Albino (BG), Italia 24021

- Supervisione della preparazione dei disegni tecnici effettuati dagli ingegneri edili.
- Stretta cooperazione con gli ingegneri della sicurezza e con aziende private ingaggiate dall'ente.
- Partecipazione a tutte le riunioni del team per risolvere i problemi tecnici e relativi al progetto, cooperare con i membri del team e revisionare le tempistiche del progetto.
- Creazione di una strategia generale di documentazione e identificazione dei fogli pianificati per ogni fase di lavoro.
- Revisione degli obiettivi e dei risultati del progetto con il responsabile del progetto e il team di progettazione.
- Comunicazioni con gli altri venditori e appaltatori e incorporazione delle loro opinioni nei disegni di progettazione.
- Incontri con gli enti edili locali e con altri enti per coordinare i permessi.
- Rispetto del budget e delle tempistiche del progetto in qualità di leader del progetto.
- Creazione e aggiornamento dei fogli di calcolo di analisi dei costi dei progetti.
- Analisi della fattibilità e dei costi del progetto prima dell'elaborazione dei progetti.
- Revisione delle proposte di contratto e dei set di disegni preparati dagli studi architettonici.

- Creazione, stampa e modifiche di disegni in AutoCAD.
- Consulenza con i clienti per determinare i requisiti funzionali e di spazio della nuova struttura.
- Verifica della conformità della documentazione della costruzione agli standard di garanzia di qualità e di migliore pratica.
- Discussioni relative alle normative di zona, antincendio e ai permessi di costruzione con gli enti della sanità e governativi.
- Coordinamento con i clienti, i consulenti e gli appaltatori durante l'offerta edile.
- Revisione dei piani e delle specifiche durante la progettazione schematica pre-costruzione.
- Conduzione di tutte le conferenze critiche pre-installazione con l'impresario, i subappaltatori, i consulenti e i rappresentanti del costruttore.
- Rendicontazione della qualità delle prestazioni sul cantiere a tutti i responsabili edili.
- Esecuzione di ispezioni regolari al cantiere per fornire direttive a tutto il personale di manovalanza.
- Conduzione di verifiche di qualità di routine per verificare la conformità dei progressi dei lavori alle specifiche e iniziazione delle azioni correttive.
- Coordinamento dei fornitori di utenze in base ai programmi del progetto.
- Formazione e promozione di una formazione continua per tutti i membri della squadra del sito.
- Cooperazione con i consulenti dell'amministrazione edile per pianificare le osservazioni sul campo rispettando le tempistiche.
- Conduzione delle riunioni settimanali con gli appaltatori di produzione e delle operazioni, con una facilitazione delle comunicazioni e dell'abilità di risolvere le questioni critiche.
- Fornitura di kit di sicurezza a tutto il personale edile, conformi ai protocolli di sicurezza del cantiere.
- Archiviazione digitale dei progressi settimanali e delle fotografie della "base di conoscenze tecniche di tutti i progetti assegnati.
- Supervisione dell'intero processo di costruzione, ottimizzando al contempo le comunicazioni tra tutte le direzioni edili.
- Programmazione di tutte le consegne degli appaltatori e dei materiali.

10 ott 2006 - In corso**Amministratore Unico e RSPP** | Immobiliare San Benedetto s.r.l. - Edilizia, Piazza G.B. Moroni, 2 - Albino (BG), Italia 24021

Attività immobiliare di compravendita, costruzione, ristrutturazione edifici di qualsiasi genere.

18 apr 2008 - In corso**Amministratore Unico e RSPP** | Eco Impianti s.r.l. - Edilizia, Piazza G.B. Moroni, 2 - Albino (BG), Italia 24021

- installazione impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione (C. 43.22.01) abilitata lett. C e lett. D Decreto n. 37/2008 art. 1;
- installazione di impianti per la distribuzione del gas (inclusa manutenzione e riparazione) (C. 43.22.02) abilitata lett. E Decreto n. 37/2008 art. 1;
- installazione di impianti di spegnimento antincendio, compresi quelli integrati (inclusa

manutenzione e riparazione) (C. 43.22.03) abilitata lett. G Decreto n. 37/2008 art. 1;

13 lug 2003 - In corso

Direttore Tecnico | Edilnova s.r.l. - Edilizia, Piazza G.B. Moroni, 4 - Albino (BG), Italia 24021

www.edilnovacostruzioni.com

- costruzione, manutenzione straordinaria ed ordinaria, ristrutturazione e risanamento conservativo immobili e opere edili in genere;
- realizzazione opere di difesa spondale;
- demolizioni controllate, scavi e movimento terra, opere di urbanizzazione;
- impianto di messa in riserva, stoccaggio e trattamento rifiuti inerti in unità locale di Alzano Lombardo (BG) Via Fornaci, 84;

**08 feb 2012 –
31 dic 2022**

Amministratore Delegato | Soc. COOP. DOMUS r.l. in liquidazione - Edilizia, Piazza G.B. Moroni, 2 - Albino (BG), Italia 24021

- costruzione, manutenzione straordinaria ed ordinaria, ristrutturazione e risanamento conservativo immobili e opere edili in genere;

01 mar 2019 - In corso

Amministratore Unico e RSPP | Edilnova s.r.l. - Edilizia, Piazza G.B. Moroni, 4 - Albino (BG), Italia 24021

www.edilnovacostruzioni.com

- costruzione, manutenzione straordinaria ed ordinaria, ristrutturazione e risanamento conservativo immobili e opere edili in genere;
- realizzazione opere di difesa spondale;
- demolizioni controllate, scavi e movimento terra, opere di urbanizzazione;
- impianto di messa in riserva, stoccaggio e trattamento rifiuti inerti in unità locale di Alzano Lombardo (BG) Via Fornaci, 84;

14 dic 2022 - In corso

Membro del Consiglio Direttivo | Confimi Industria Bergamo – Associazione di categoria dedicata alle imprese manifatturiere – Bergamo – Via S. Benedetto, 3, Italia 24122

www.confimibergamo.it

- L'Associazione ha lo scopo di tutelare gli interessi morali, sindacali, economici e comunque derivanti dall'esercizio d'impresa, delle Associate;
- sostiene e promuove politiche economiche, fiscali, industriali, ambientali ecc.;
- fornisce l'assistenza sindacale alle imprese attraverso la stipula di accordi collettivi di lavoro assistendo gli imprenditori delle categorie rappresentate nell'impostazione e nella risoluzione delle varie questioni connesse alla disciplina nel rapporto di lavoro;
- stipula convenzioni, coordina lo sviluppo e le iniziative a livello territoriale e settoriale per la promozione delle aziende associate;
- fornisce assistenza alle Associate nelle controversie di lavoro, attraverso pareri di natura sindacale, tributaria, amministrativa relativamente all'attività dell'impresa;
- promuove lo sviluppo favorendo la collaborazione tra le Associate per mezzo di idonee iniziative economiche e sociali;
- ha la rappresentanza delle Associate nei confronti di qualsiasi Autorità, Amministrazione Pubblica o Ente, nonché delle Organizzazioni sindacali, economiche,

sociali, culturali ecc.;

- studia i problemi e assume le opportune iniziative in merito alle problematiche connesse alla strutturazione ed alla infrastrutturazione del territorio, con particolare riferimento agli insediamenti produttivi e alla mobilità delle persone, delle merci e delle informazioni;
- assume le opportune iniziative per favorire lo sviluppo dell'istruzione tecnica e professionale, della ricerca, dell'innovazione tecnologica; incoraggia e promuove l'internazionalizzazione e lo sviluppo sostenibile delle imprese;
- concorre ed elabora con i competenti Organi pubblici o privati eventuali piani e programmi per lo sviluppo imprenditoriale;
- promuove la costituzione di categorie merceologiche e di gruppi di aziende aventi interessi comuni, omogenei o complementari;
- promuove la costituzione di forme associate – temporali o permanenti – di imprese, laddove risulti particolarmente conveniente ed opportuno operare attraverso l'aggregazione di interessi e risorse;
- designa e nomina i propri rappresentanti all'interno di Enti, Comitati, Consigli, Commissioni e altri Organismi in cui sia richiesta o ritenuta opportuna la rappresentanza dell'Associazione;
- promuove al proprio interno il coordinamento dei giovani imprenditori costituendo un apposito gruppo; promuove al proprio interno il coordinamento delle imprenditrici costituendo un apposito gruppo; promuove al proprio interno il coordinamento delle categorie costituendo apposite strutture organizzate;

07 mar 2023 - In corso

Membro del Consiglio di Giunta Nazionale | Confimi Industria Edilizia – Associazione Nazionale di categoria dedicata alle imprese edili – Roma – Via Tagliamento, 25, Italia 00198

www.confimiedilizia.it

- L'Associazione ha lo scopo di tutelare gli interessi morali, sindacali, economici e comunque derivanti dall'esercizio d'impresa, delle Associate (2.800 imprese per circa 32.000 addetti);
- sostiene e promuove politiche economiche, fiscali, industriali, ambientali ecc.;
- fornisce l'assistenza sindacale alle imprese attraverso la stipula di accordi collettivi di lavoro assistendo gli imprenditori delle categorie rappresentate nell'impostazione e nella risoluzione delle varie questioni connesse alla disciplina nel rapporto di lavoro;
- stipula convenzioni, coordina lo sviluppo e le iniziative a livello territoriale e settoriale per la promozione delle aziende associate;
- fornisce assistenza alle Associate nelle controversie di lavoro, attraverso pareri di natura sindacale, tributaria, amministrativa relativamente all'attività dell'impresa;
- promuove lo sviluppo favorendo la collaborazione tra le Associate per mezzo di idonee iniziative economiche e sociali;
- ha la rappresentanza delle Associate nei confronti di qualsiasi Autorità, Amministrazione Pubblica o Ente, nonché delle Organizzazioni sindacali, economiche, sociali, culturali ecc.;
- studia i problemi e assume le opportune iniziative in merito alle problematiche connesse alla strutturazione ed alla infrastrutturazione del territorio, con particolare

riferimento agli insediamenti produttivi e alla mobilità delle persone, delle merci e delle informazioni;

- assume le opportune iniziative per favorire lo sviluppo dell'istruzione tecnica e professionale, della ricerca, dell'innovazione tecnologica; incoraggia e promuove l'internazionalizzazione e lo sviluppo sostenibile delle imprese;
- concorre ed elabora con i competenti Organi pubblici o privati eventuali piani e programmi per lo sviluppo imprenditoriale;
- promuove la costituzione di categorie merceologiche e di gruppi di aziende aventi interessi comuni, omogenei o complementari;
- promuove la costituzione di forme associate – temporali o permanenti – di imprese, laddove risulti particolarmente conveniente ed opportuno operare attraverso l'aggregazione di interessi e risorse;
- designa e nomina i propri rappresentanti all'interno di Enti, Comitati, Consigli, Commissioni e altri Organismi in cui sia richiesta o ritenuta opportuna la rappresentanza dell'Associazione;
- promuove al proprio interno il coordinamento dei giovani imprenditori costituendo un apposito gruppo; promuove al proprio interno il coordinamento delle imprenditrici costituendo un apposito gruppo; promuove al proprio interno il coordinamento delle categorie costituendo apposite strutture organizzate;

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

13 set 1999 - 09 lug 2003

Diploma Tecnico di Geometra

I.S.I.S. per Geometri "Giacomo Quarenghi", Via Europa, 27 - Bergamo, Bergamo - Italia 24125

<http://185.56.11.186/itgsquarengi/>

03 ott 2005 - 25 nov 2005

Abilitazione all'esercizio della Professione di Geometra

I.S.I.S. per Geometri "Giacomo Quarenghi", Bergamo - Italia

CAPACITÀ PERSONALI

Madrelingua

Italiano

Altre lingue

Inglese

Comprensione

Ascolto- A1

Lettura- A1

Parlato

Interazione orale- A1

Produzione orale- A1

Scrittura

A1

Capacità comunicative

- Eccellenti capacità di comunicazione sia scritte che orali.
- Capacità di parlare in pubblico in modo articolato e con sicurezza.
- Esperienza nel parlare in pubblico.

- Ottime capacità di presentazione a gruppi grandi e piccoli.
- Abilità nella mediazione e nella risoluzione dei conflitti.
- Ottime capacità di scrittura creativa e concreta.
- Ottime capacità di negoziazione.
- Abilità nel facilitare le discussioni di gruppo.
- Comunicatore flessibile, in grado di adattare il proprio stile in base alle esigenze del pubblico.
- Esperienza nel trattare informazioni e comunicazioni riservate e sensibili.
- Eccellente capacità di ascolto che presta molta attenzione ai dettagli.
- Abilità nel fornire istruzioni e indicazioni chiare.

Capacità organizzative

- Dimostrata capacità di adattamento a diversi contesti culturali e aziendali.
- Esperienza nel dirigere team interfunzionali.
- Ottime competenze gestione dei team.
- Capacità di lavorare in multitasking, in ambienti dinamici e sotto pressione.
- Proattivo nel prendere l'iniziativa.
- Ottime competenze di project management, con esperienza nel portare a termine i progetti rispettando i tempi e il budget.
- Eccellenti competenze di analisi e risoluzione dei problemi.
- Lunga esperienza nel costruire relazioni solide con i dirigenti senior.
- Capacità di lavorare con efficacia sia in autonomia che in un team.
- Capacità di gestire più progetti contemporaneamente, definendo le priorità dei flussi di lavoro in base alle esigenze.
- Dimostrate competenze di team leadership.
- Esperienza nel coaching e nell'affiancamento di colleghi meno esperti.
- Capacità di analizzare i dati con sicurezza, traendo conclusioni e implementando i risultati.
- Capacità di pensiero creativo, con l'abilità di individuare nuovi modi per risolvere i problemi.
- Comprovata capacità di agire in modo efficiente e risparmiare denaro.
- Orientato all'obiettivo e ai risultati.

Capacità correlate al lavoro

- Pianificazione delle tempistiche del progetto
- Gestione degli appaltatori
- Esperto in sicurezza edile
- Eccellenti relazioni con la clientela
- Impresario edile
- Solide capacità interpersonali
- Impalcature
- Esperto di edilizia commerciale
- Ristrutturazione di interni ed esterni
- Sistemi e servizi edili
- Esperienza di progettazione
- Migliori pratiche edilizie
- Portato per la matematica generale e la misurazione
- Costruzione di case dall'inizio alla fine

- Abile nello svolgere diversi compiti contemporaneamente
- Conoscenza delle procedure di sicurezza
- Fortemente motivato
- Lavora bene in modo indipendente
- Efficiente con tutti gli strumenti per dipingere
- Patente di guida valida A e B
- Installazione di tubature per acqua e fogna
- Buona conoscenza di AutoCAD
- Attrezzi elettrici e manuali
- Affidabile e attendibile
- Edilizia commerciale
- In possesso di un veicolo affidabile

Competenze digitali
Elaborazione delle informazioni:

Utente avanzato

Creazione di contenuti:

Utente autonomo

Problem solving:

Utente autonomo

Comunicazioni:

Utente avanzato

Livelli di sicurezza:

Utente autonomo

Patente di guida

A  B 

**INFORMAZIONI
AGGIUNTIVE**

Cattolico, sposato dal 2012, sono papà di due bambini.

Impegnato politicamente in Comune di Albino (BG):

dal 2009 al 2014 nella lista "Popolo della Libertà" nelle fila della minoranza, in qualità di Capogruppo Consiliare, membro della Commissione al Territorio;

dal 2014 al 2019 nella lista "Forza Italia" nelle fila della maggioranza, in qualità di Capogruppo Consiliare, membro della Commissione Bilancio.

Dal giugno 2019 ricopro il ruolo di Assessore al Bilancio e Commercio del Comune di Albino, in rappresentanza della Lista Civica SiAmo Albino.

Dal 2022 nel Consiglio Generale di Confimi Industria Bergamo e dal 2023 nel Consiglio Generale