

Cristiano Pizzichini

Nazionalità: Italiana

Data di nascita: 15/11/1977

Contatti



e.mail

geom.pizzichini1@libero.it

p.e.c.

c.pizzichini@pecgeometrian.it

POSIZIONE RICOPERTA

Geometra libero professionista

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1997

Diploma di Geometra conseguito presso l'Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri Statale "Filippo Corridoni" di Osimo

2001

Diploma di Abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra conseguito presso l'Istituto Superiore "Vanvitelli – Stracca – Angelini" di Ancona

2004

Iscrizione all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ancona con il n. 2040

2006

Seminario di aggiornamento professionale di 36 ore sulla "Legge 10 e la Certificazione Energetica degli Edifici, D.Lgs. 192/2005 di attuazione della Direttiva Europea 2002/91/ce"

2006

Corso di 120 ore in materia di sicurezza per cantieri temporanei e mobili ai sensi del D.Lgs. 494/96

2007

Iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio del Tribunale di Ancona al n. 1886

dal 2005 al 2007

Corso di 180 ore finalizzato al riconoscimento della figura di tecnico competente in acustica ambientale

2008

Seminario sul Testo Unico in materia di salute e sicurezza sul lavoro, D.Lgs. 81/08, novità apportate alla disciplina della sicurezza nei cantieri

2008

Seminario sul Testo Unico in materia di salute e sicurezza sul lavoro, D.Lgs. 81/08, responsabilità, organizzazione e diritto

2008

Seminario di studio in materia di acustica ambientale

2009

Seminario di studio in materia di progettazione e direzione lavori nell'edilizia: le sovrapposizioni normative in materia di acustica ambientale

2009

Seminario di studio in materia di Protocollo Itaca: La sostenibilità del costruire e dell'abitare

2009

Avvenuto riconoscimento di tecnico competente in acustica ambientale ai sensi della Legge 447/95 e inserimento nell'elenco della Regione Marche al n. 397/TRA_08 del 30/10/2009

2010

Corso di 48 ore in materia di certificazione energetica applicata attraverso il Protocollo Itaca Marche sintetico

2010

Seminario di studio in materia di DoCFa 4.0 e Pregeo 10

**2010**

Seminario di studio in materia di valutazioni immobiliari per l'accesso al credito alla luce del nuovo Codice ABI

2010

Seminario di studio in materia teoria e pratica nelle riconfinazioni

2011

Corso di formazione in materia di Certificazione Energetica degli Edifici

2011

Corso di formazione in materia di estimo e valutazioni immobiliari, basati sugli Standard Internazionali di Valutazione (IVS), abilitante secondo la Direttiva Basilea 2

2011

Seminario di studio in materia di mediazione delegata

2011

Corso di formazione in materia di proprietà, servitù e distanze legali

2011

Seminario di studio in materia di disciplina fiscale delle successioni

2011

Corso di formazione in materia di C.T.U., l'esperto del giudice, le attività ed i compensi

2012

Seminario di studio in materia di illuminotecnica

2012

Seminario di studio in materia di rendite presunte, accatastamento fabbricati rurali e impianti fotovoltaici

2012

Seminario di studio in materia di C.T.U. e C.T.P.

2012

Corso di 120 ore di specializzazione in Prevenzione Incendi finalizzato alla iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero dell'Interno

2013

Seminario di studio in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro

2013

Corso di 40 ore per aggiornamento Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione ed Esecuzione

2013

Seminario di studio in materia di progettazione del verde

2013

Seminario di studio in materia di DoCFa

2013

Seminario di studio in materia di Pregeo 10

2014

Seminario di studio in materia di processo civile telematico

2014

Seminario di studio in materia di invio telematico dell'elaborato peritale del C.T.U.

**2015**

Seminario di studio in materia di nuova legge regionale per il riordino e la semplificazione edilizia: regolamentazione e analisi di casi pratici

2015

Corso di formazione in comunicazione e approccio con la committenza

2015

Seminario di studio in materia di riordino e semplificazione della normativa regionale in materia di edilizia. La Legge 20 aprile 2015, n. 17

2016

Seminario di studio in materia di catasto, le novità della legge di Stabilità 2016 e il DoCfa 4.00.3

2017

Seminario di studio in materia di procedura FAST origini e obiettivi

2017

Corso di formazione in materia di APE, dal sopralluogo all'emissione

2017

Corso di formazione in materia di interventi di rinforzo

2017

Corso di formazione in materia di catasto; fabbricati rurali, obblighi, sanzioni e ravvedimenti

2017

Corso di formazione in materia di rocce da scavo e gestione dei rifiuti in cantiere

2018

Corso di 40 ore per aggiornamento Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione ed Esecuzione

2019

Corso di formazione in materia di interventi sulle costruzioni esistenti, ripristino del calcestruzzo, impermeabilizzazioni e rinforzo strutturale

2020

Corso di formazione in materia di Coronavirus, nuove regole per la sicurezza nei cantieri

2022

Corso di formazione in materia di restauro sostenibile e manutenzione intelligente delle facciate

2022

Corso di formazione in materia di sicurezza cantieri, le novità introdotte dal D.L. 146/2021

2023

Corso di formazione in materia di deontologia e ordinamento professionale del geometra

2023

Seminario di studio in materia di titoli abilitativi dal '42 ad oggi, la documentazione amministrativa per la verifica e le tolleranze costruttive

2023

Corso di 40 ore per aggiornamento Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione ed Esecuzione

INCARICHI ISTITUZIONALI

dal 2015 al 2023

Componente del Consiglio di Disciplina del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ancona

dal 2023 ad oggi

Segretario del Consiglio di Disciplina del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ancona

INCARICHI E COLLABORAZIONI PROFESSIONALI

2007

Collaborazione per redazione accatastamento di edificio del centro storico di Osimo, in via Soglia, adibito a casa di riposo, per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi

2007

Collaborazione per redazione accatastamento di edificio del centro storico di Osimo, in via Matteotti, adibito a casa di riposo, per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi

2007

Collaborazione per redazione tipo mappale della scuola materna ed elementare Elia di via Sebenico per il Comune di Ancona

dal 2008 al 2013

Collaborazione con la Lega del Filo d'Oro ONLUS per verifica, censimento degli immobili di proprietà e schedatura presso la Sovrintendenza dei beni culturali

2009

Collaborazione per redazione piano particellare e procedure di esproprio temporaneo per realizzazione lavori di "collettamento" acque reflue delle frazioni di Candia, Pinocchio – Pontelungo, comune di Ancona, al depuratore di Camerano per la Multiservizi S.p.A.

2009

Collaborazione per redazione accatastamento Palaindoor per il Comune di Ancona

2009

Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento dell'intero complesso sportivo Italo Conti per il Comune di Ancona

2009

Collaborazione per il rilievo topografico delle opere di bonifica idrogeologica dell'APL 3 Montemarino a supporto della verifica del corretto posizionamento delle opere realizzate a scomputo e propedeutico alla realizzazione della strada di lottizzazione per il Comune di Ancona

2009

Collaborazione per redazione accatastamento di un edificio del centro storico di Osimo, in via Soglia, adibito a casa di riposo, per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi

2009

Collaborazione per redazione tipo di frazionamento, tipo mappale ed accatastamento della struttura comunale asilo nido e scuola dell'infanzia di S. Biagio per il Comune di Osimo

2010

Collaborazione per redazione tipo di frazionamento, tipo mappale ed accatastamento della nuova scuola primaria di S. Biagio per il Comune di Osimo

2010

Incarico per redazione tipo mappale ed accatastamento della struttura polifunzionale realizzata in località Campocavallo per il Comune di Osimo

**2010**

Collaborazione per redazione tipo di frazionamento, tipo mappale, accatastamento e schedatura presso la Sovrintendenza dei beni culturali di edificio ex rurale per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi

2010

Collaborazione per redazione accatastamento di edificio del centro storico di Osimo, in via Soglia, adibito a casa di riposo, per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi

2010

Collaborazione per redazione accatastamento di edificio del centro storico di Osimo, in via Matteotti, adibito a casa di riposo, per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi

2010

Collaborazione per redazione accatastamento di edificio del centro storico di Osimo, in via Compagnoni, adibito a casa di riposo, per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi

2010

Collaborazione per redazione accatastamento di un edificio ubicato ad Osimo, adibito a scuola dell'infanzia, per l'Istituto Muzio Gallo

2010

Incarico per redazione di rilievo architettonico e restituzione grafica delle filiali della ditta Bartolini S.p.A. di Ancona ed Ancona Centro

2010

Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento di un edificio ubicato ad Osimo, in località Santo Stefano, adibito ad aule riabilitative e foresteria, per la Lega del Filo d'Oro ONLUS

2010

Collaborazione per redazione tipo di frazionamento e riconfinamento area via Vescovara per il Comune di Osimo

2010

Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento del campo di calcio Don Orione – Baraccola Ovest per il Comune di Ancona

2010

Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento del Circolo Ancona 2000 di via Maggini – ex bocciola dorica per il Comune di Ancona

2010

Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento dell'impianto sportivo di Torrette per il Comune di Ancona

2011

Incarico per redazione tipo mappale ed accatastamento della struttura geodetica – campi sportivi di Montesicuro per il Comune di Ancona

2011

Incarico per redazione tipo mappale ed accatastamento del campo polivalente di Sappanico per il Comune di Ancona

2011

Incarico per redazione tipo mappale ed accatastamento del campo sportivo di via Petrarca – Tavernelle Grazie per il Comune di Ancona

2011

Incarico per redazione tipo mappale ed accatastamento degli impianti sportivi di via Sacripanti per il Comune di Ancona

**2011**

Incarico per redazione tipo di frazionamento per acquisizione area ad uso pubblico con destinazione strada rotatoria incrocio via Ungheria, via C. Colombo e via Montefanese per il Comune di Osimo

2011

Collaborazione per redazione progetto architettonico per opere di ristrutturazione e messa a norma di porzione di fabbricato, ubicato ad Osimo, da adibire a centro per l'infanzia per l'Istituto Muzio Gallo

2011

Collaborazione per redazione progetto esecutivo e tipo di frazionamento del II° stralcio per la realizzazione della pista ciclabile in località Osimo Stazione per il Comune di Osimo

2011

Collaborazione per redazione accatastamento di alloggi demaniali, ubicati a Falconara Marittima, per il Ministero della Difesa

2012

Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento della filiale di Ancona, ubicata ad Osimo in via Sbrozzola, della ditta Bartolini S.p.A.

2012

Collaborazione per redazione tipo di frazionamento per acquisizione aree di sedime strada Via San Giorgio, in località San Biagio, per il Comune di Osimo

2012

Collaborazione per redazione accatastamento di un edificio ubicato ad Osimo, in località S. Stefano, adibito a centro di riabilitazione, per la Lega del Filo d'Oro ONLUS

2012

Collaborazione per redazione accatastamento e tabelle millesimali di alloggi demaniali, ubicati ad Ancona, per il Ministero della Difesa

2012

Collaborazione per redazione accatastamento e tabelle millesimali di alloggi demaniali, ubicati a Fano, per il Ministero della Difesa

2013

Collaborazione per redazione Attestati di Prestazione Energetica di alloggi demaniali, ubicati ad Ascoli Piceno, per il Ministero della Difesa

2013

Collaborazione per redazione Attestati di Prestazione Energetica di alloggi demaniali, ubicati a Falconara Marittima, per il Ministero della Difesa

2013

Collaborazione per redazione tipo di frazionamento per aree di sedime da assoggettare a servitù di passaggio, in località La Chiusa, per il Comune di Agugliano

2014

Collaborazione per attività di Due Diligence e redazione Attestato di Prestazione Energetica di un ufficio ubicato a Jesi, di proprietà Unicredit Leasing S.p.A., per Groma S.r.l.

2014

Incarico per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione nuova rotatoria tra via Maestri del Lavoro e via dell'Industria per il Comune di Osimo

2015

Collaborazione per redazione accatastamento della filiale di Ancona, ubicata ad Osimo in via Sbrozzola, della ditta Bartolini S.p.A.

**2015**

Incarico per redazione tipo mappale ed accatastamento lavori ampliamento scuola infanzia Campocavallo per il Comune di Osimo

dal 2015 al 2017

Incarico per redazione accatastamento cabine elettriche per la ditta Distribuzione Elettrica Adriatica S.p.A.

2016

Collaborazione per redazione Attestati di Prestazione Energetica di alloggi demaniali, ubicati a Falconara Marittima, per il Ministero della Difesa

2016

Collaborazione per redazione accatastamento di un immobile ubicato a Roma, adibito a ufficio, per la Lega del Filo d'Oro ONLUS

dal 2016 al 2017

Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento della filiale di Perugia, ubicata a Perugia in via Gustavo Benucci, della ditta Bartolini S.p.A.

dal 2016 al 2017

Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento della filiale di Foligno, ubicata a Bevagna in viale Roma, della ditta Bartolini S.p.A.

2018

Collaborazione per redazione rilievo topografico per realizzazione di una condotta di adduzione acque reflue, impianto di sollevamento di via Venezia della frazione Marcelli, comune di Numana, per Acquambiente Marche S.r.l.

2018

Incarico per redazione tipo di frazionamento, ed atti correlati, delle aree necessarie alla realizzazione di un nuovo parcheggio a servizio della scuola d'infanzia in località Passatempo per il Comune di Osimo

dal 2018 al 2019

Incarico per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di un immobile artigianale ubicato ad Osimo in via del Donatore, della Astea Servizi S.r.l.

dal 2020 al 2021

Incarico per rilievo topografico planaltimetrico con restituzione di piante e sezioni del piano di campagna e strutture presenti necessario alla progettazione di un parcheggio multipiano area tra via Matteotti e via Soprani, per il Comune di Castelfidardo

dal 2020 al 2022

Incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo all'intervento denominato lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria con reperibilità e pronto intervento delle reti fognarie N.O. Jesi, per Viva Servizi S.p.A.

dal 2021 al 2022

Collaborazione per progettazione definitiva e progettazione esecutiva per l'abbattimento barriere architettoniche sugli edifici scolastici, per il Comune di Jesi

2022

Incarico per accatastamento della Casa di Cura ubicata ad Ancona in via Flavia, per il Comune di Ancona e l'Associazione Villa Bellini O.D.V.

2022

Collaborazione per redazione accatastamento dell'area di corte dell'ex magazzino foraggi, ubicato a Pesaro, per il Ministero della Difesa

dal 2022 al 2023

Incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo all'intervento denominato lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria con reperibilità e pronto intervento delle reti fognarie N.O. Jesi, per Viva Servizi S.p.A.

**dal 2023 al 2024**

Incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti del Servizio Idrico Integrato della Viva Servizi – Piping e opere elettromeccaniche, per Viva Servizi S.p.A.

COMPETENZE LINGUISTICHE

Lingua madre: **Italiano**

Altre lingue: **Inglese**

COMPRENSIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
A1	A1	A1	A1	A1

Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato

Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

COMPETENZE COMUNICATIVE

Discreta capacità nelle relazioni umane conseguita anche grazie a diversi incarichi, quali:

- Attività didattica presso l'Istituto Tecnico Statale "Pietro Cuppari" di Jesi in materia di pratiche catastali e programma DoCFa
- Componente della Commissione agricoltura, ambiente e territorio, edilizia e urbanistica, lavori pubblici del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ancona dal 2015 ad oggi
- Componente della Commissione catasto e topografia del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ancona dal 2012 ad oggi
- Componente della Commissione istruzione del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ancona dal 2019 ad oggi
- Componente della Commissione Protezione Civile - Sisma del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ancona dal 2023 ad oggi
- Attività di tutor formativo esterno per convenzione alternanza scuola lavoro con l'istituto Superiore "Corridoni Campana" di Osimo

COMPETENZE ORGANIZZATIVE E GESTIONALI

Titolare di studio tecnico professionale dal 2004

COMPETENZE PROFESSIONALI

- Progettazione architettonica, direzione lavori, contabilità di cantiere
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- Rilievi topografici e pratiche catastali
- Perizie tecnico estimative
- Attestati di Prestazione Energetica
- Tabelle millesimali
- C.T.U. presso il Tribunale di Ancona
- C.T.P. nelle cause civili
- Successioni ereditarie

COMPETENZE DIGITALI

- Buona padronanza del sistema operativo Windows
- Buona padronanza degli strumenti della suite per ufficio (elaboratore di testi, foglio elettronico, software di presentazione)
- Buona padronanza dei programmi per progettazione e disegno tecnico bi/tridimensionale
- Buona padronanza dei programmi per l'elaborazione digitale delle immagini



PATENTE DI GUIDA

Patente A, A2 e B

STRUTTURA TECNICA ED ORGANIZZATIVA

L'attività professionale viene svolta avvalendosi di collaborazioni con altri liberi professionisti.

Lo studio è dotato di:

- n. 1 personal computer desktop
- n. 1 personal computer notebook
- n. 1 plotter inkjet a colori formato A0
- n. 1 stampante inkjet a colori formato A3
- n. 1 scanner formato A3
- n. 1 fotocopiatrice formato A3
- n. 1 fotocamera digitale
- n. 1 distanziometro elettronico
- n. 1 software Autodesk AutoCAD
- n. 1 software Acca CerTus per sicurezza cantieri
- n. 1 software Acca CerTus-PN per sicurezza ponteggi
- n. 1 software Acca PriMus per computo e contabilità
- n. 1 software Acca Fotus per effettuare misurazioni con rilievi fotografici
- n. 1 software Acca TerMus CE per redazione Attestati di Prestazione Energetica

DATI PERSONALI

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", e del Regolamento Generale UE n. 679/2016.